

*Начал работу крупнейший в регионе оптово-розничный рынок «Южный хаб».*

*Пока здесь ведется только оптовая торговля, но со временем будет доступна и розница.*

В Батайске 1 октября состоялось торжественное открытие нового оптово-розничного торгового комплекса «Южный хаб», который входит в сотню губернаторских инвестиционных проектов. Площадка начала свою работу по адресу ул. Залесье, 17. Здесь разместились уже более 300 предпринимателей.

Инициатива по созданию крупнейшей на Юге России торговой площадки принадлежит ГСК «Дон». Инвестором вложено в строительство более 600 млн рублей. До конца года объем инвестиций в общей сложности превысит 800 млн рублей.

Реализация проекта ОРТК «Южный хаб» началась в конце июня. За четыре месяца практически в чистом поле появилась асфальтированная площадка, к которой подведены все необходимые коммуникации, построена транспортная развязка, реконструирована и расширена дорога от федеральной трассы М-4 «Дон». На 1 октября заасфальтировано 20 га территории, создано 1000 парковочных мест для организации торговли с грузовиков. Работать здесь смогут предприниматели с закрытых ранее рынков Аксайского района.

Так, с рынка «Атлант-Юг» за счет инвестора перевезено и размещено на территории ОРТК «Южный хаб» более 150 контейнеров торговцев, при этом запланировано перевезти свыше 400. Установлены четыре из десяти тентованных павильона для торговли по 120 кв. м каждый, три продуктовых киоска и один павильон для организации питания, общественные туалеты и мусорные контейнеры. Сейчас продолжается монтаж четырех овощехранилищ, где разместятся 40 холодильных камер объемом 550 кубометров каждая.

Закуплена первая партия из десяти автобусов для перевозки работников и клиентов рынка. Отремонтирована и расширена автодорога, соединяющая трассу М-4 «Дон» с территорией торгового комплекса.

На первом этапе начал свою работу аграрный кластер: сейчас здесь можно закупить сельхозпродукцию. Пока ведется только оптовая торговля, но в перспективе будет доступна и розница. В дальнейшем на территории «Южного» откроется и универсальный промышленный кластер, то есть купить здесь можно будет не только продовольствие, а любые необходимые товары.

К декабрю инвестор намерен построить 5500 кв. м овощехранилищ и организовать 1500 мест для торговли с грузовых автомобилей, из них 300 - под навесом. Со временем общая площадь комплекса составит 182 га. В перспективе площадка станет крупнейшим на юге страны торгово-логистическим центром, где будет создано более 10 тысяч новых рабочих мест.

*- Ярмарочная торговля является важнейшим элементом современной экономики и комфортной среды для наших жителей. Администрация города оказывает максимальное содействие в развитии этого направления, ведь это способ вовлечения в оборот*

*продукции мелких товаропроизводителей, а также способ повышения предпринимательской активности, самозанятости населения, - отметила на открытии «Южного хаба» заместитель главы администрации Батайска Наталья БОГАТИЦЕВА.*

Кстати, первую покупку после церемонии открытия совершил благотворительный фонд «Я есть», который помогает детям с особенностями в развитии. Инвестор проекта предоставил фонду сертификат на 600 тысяч рублей. Так что в этот день с «Южного» к детям отправилась целая машина гостинцев: овощи, фрукты, соки, витамины, сладости, бытовая техника, пледы, игрушки.